



Opportunité d'affaires unique concernant trois propriétés différentes qui peuvent être vendues comme un ensemble

Lagoa, Ferragudo

Des opportunités d'affaires uniques avec trois propriétés différentes destinées à être vendues ensemble. L'ensemble de ces propriétés comprend une villa meublée de 3 chambres de 245 m², avec un salon-salle à manger, 3 salles de bains, un coin barbecue, une piscine, un garage 2 voitures, des vues sur la mer et un terrain de 3 492 m². La deuxième propriété est un restaurant entièrement opérationnel de 148 m², très bien classé sur TripAdvisor. L'établissement dispose également d'un parking et d'une aire de jeux pour les enfants. La troisième propriété incluse dans l'ensemble est un grand terrain de 14 280 m² destiné au tourisme rural qui comprend une ruine de 25 m², avec la possibilité d'y construire jusqu'à 19 appartements (4 appartements de trois lits, 5 de deux lits et 10 d'une chambre). En raison de son emplacement exceptionnel, à 600 mètres de la plage de Caneiros, et à proximité de la ville de Ferragudo, c'est une excellente opportunité pour un investissement futur !



3



5



466m2



19382m2



Oui



2002